

Рецензия
на статью авторов Набиева Р.А., Умерова Р.З., Байсаевой М.У. «Цифровая трансформация в строительном производстве в условиях устойчивого развития»

Представленная статья посвящена одной из наиболее актуальных и сложных проблем современной экономики и управления – интеграции процессов цифровой трансформации и устойчивого развития в строительной отрасли. Актуальность темы не вызывает сомнений, поскольку строительный сектор является одним из ключевых драйверов глобальной экономики, одновременно оказывая значительное негативное воздействие на окружающую среду. Авторы справедливо отмечают, что эффективность цифровизации определяется не количеством внедрённых программных продуктов, а глубиной интеграции данных, процессов и управленческих решений, что задаёт высокую планку для научного исследования.

Безусловным достоинством работы является разработка авторской модели «данные – процесс – устойчивый результат», которая связывает технологические решения с конкретными показателями устойчивого развития. Предложенная четырёхуровневая модель цифровой зрелости строительной организации представляет собой логичный и структурированный инструмент, позволяющий перейти от разрозненной автоматизации к системному управлению жизненным циклом объекта. Особого внимания заслуживает подход авторов, согласно которому цифровая трансформация рассматривается не как цель, а как средство достижения измеримых экономических, экологических и социальных результатов. Такой комплексный взгляд соответствует современным требованиям ESG-повестки и вносит вклад в развитие теории управления строительными проектами.

Исследование выполнено с использованием широкого спектра методов: контент-анализа нормативных документов, сравнительного и структурно-логического анализа, вторичного анализа данных, процессного моделирования. Эмпирическая база работы впечатляет: авторы опираются на российские нормативные акты, официальную статистику Росстата, глобальные доклады UNEP, исследование JRC Европейской комиссии, а также на отраслевое исследование ДОМ.РФ Технологии и Фонда «Сколково». Такой междисциплинарный подход и использование авторитетных международных источников обеспечивают высокую достоверность полученных выводов.

Особо следует отметить корректное обращение с зарубежными данными: авторы прямо указывают, что результаты корейских исследований по предотвращению строительных отходов не могут быть механически перенесены на российскую практику, что свидетельствует о научной добросовестности и критическом мышлении исследователей.

Работа обладает высокой практической ценностью. Предложенные модели и подходы могут быть использованы строительными организациями при разработке корпоративных дорожных карт цифровой трансформации, инвестиционных обоснований и систем ключевых показателей эффективности. Особенно полезной представляется рекомендация фиксировать связку «проблема – владелец – технология – показатель – проверка результата», что позволяет избежать распространённой ошибки – внедрения технологий без чёткого понимания целевого эффекта.

Авторы также обоснованно акцентируют внимание на организационных барьерах (низкая цифровизация партнёров, дефицит компетенций, сопротивление изменениям), что делает предлагаемые решения реалистичными и адаптированными к российской деловой среде.

Статья логично выстроена, материал изложен ясным и профессиональным языком. Наличие таблиц с количественными параметрами устойчивой трансформации и эмпирическими данными по российским барьерам и драйверам значительно повышает наглядность и аргументированность работы. Представленные рисунки (сквозной цифровой контур и модель зрелости) органично дополняют текстовое содержание и помогают визуализировать авторские концепции.

Рецензируемая статья представляет собой завершённое, научно обоснованное и практически ориентированное исследование, соответствующее высоким стандартам академической публикации. Авторам удалось не только систематизировать существующие подходы к цифровой трансформации в строительстве, но и предложить оригинальную модель, учитывающую требования устойчивого развития. Работа имеет чёткую структуру, логичное изложение, обоснованные выводы и направления для дальнейших исследований.

Считаю, что статья заслуживает положительной оценки и может быть рекомендована к публикации в научном журнале «Журнал прикладных исследований». Она будет полезна как для исследователей в области экономики строительства и цифровизации, так и для практиков, занимающихся внедрением информационных технологий в строительной отрасли.

Рецензент: Киварина Мария Валентиновна- доктор экономических наук, профессор кафедры цифровой экономики и управления, Новгородский государственный университет им. Ярослава Мудрого.

Reviewer: Kivarina Maria Valentinovna - Doctor of Economics, Professor, Department of Digital Economics and Management, Novgorod State University named after Yaroslav the Wise.

